



**MAHIRA
BUANA KARYA**
ONE STOP SOLUTION SANDWICH PANEL & HVAC



COMPANY PROFILE

PRODUCT SPECIALIST

- Insulated Sandwich Panel ✓
- HVAC System ✓
- Modular Operating Theater (MOT) ✓
- Cytotoxic Room ✓
- Isolation Room ✓
- Lab and Medical Equipment ✓
- Cleanroom & Coldroom ✓
- Service & Maintenance ✓



HIRAMED
MEDICAL EQUIPMENT

ONE STOP SOLUTION SANDWICH PANEL & HVAC

 **PT. MAHIRA BUANA KARYA**
Jl. Graha Kencana Blok F7 No 3, Kel. Batujajar Timur, Kec. Batujajar
Kab. Bandung Barat - Jawa Barat 40561
 +62 812-8800-6400
 mahirabuanakarya@gmail.com
 www.mahirabuanakarya.com



PT. MAHIRA BUANA KARYA

Kami adalah perusahaan yang mengkhususkan diri di bidang Sandwich Panel dan HVAC, lebih khusus ruang clean room untuk ruang laboratorium, ruang produksi farmasi & kosmetik, ruang produksi makanan dan minuman, dan ruangan yang membutuhkan tingkat setelitas yang tinggi yang dibutuhkan oleh rumah sakit seperti ruang operasi / MOT, ruang sediaan farmasi/Dispensing, ruang CSSD, Cystotoxic, dan lainnya.

VISI

“ Berkomitment untuk tumbuh sebagai perusahaan yang di akui dan dipercaya, kami beraspirasi untuk memainkan peranan penting serta memberikan kontribusi maksimal dalam pembangunan fasilitas kesehatan yang modern. Selain itu, kami fokus pada pengembangan fasilitas clean room dan cold storage yang bertaraf International. Kami bertekad untuk menjadi elemen kunci dalam pertumbuhan industri clean room di Indonesia, dengan standar layanan yang unggul dan inovatif. ”

MISI

- Menyediakan fasilitas kesehatan dan clean room dengan standar kualitas terbaik untuk mendukung kesehatan, kebersihan, dan keselamatan lingkungan.
- Memberikan pelayanan profesional, responsif, dan berorientasi pada kebutuhan pelanggan guna memastikan kepuasan dan loyalitas jangka panjang.
- Menjadi mitra terpercaya dengan memberikan solusi yang disesuaikan dengan kebutuhan pelanggan dan layanan purna jual yang unggul.
- Mengembangkan teknologi dan solusi inovatif dalam desain, pembangunan, dan pemeliharaan clean room serta fasilitas kesehatan yang memenuhi standar internasional.
- Menginvestasikan pelatihan dan pengembangan sumber daya manusia untuk memastikan tim yang kompeten, inovatif, dan siap menghadapi tantangan industri.

MENGAPA KAMI?



Memberikan dukungan pelanggan 24/7 dan layanan purna jual yang cepat, responsif, dan efektif untuk memastikan kepuasan pelanggan.

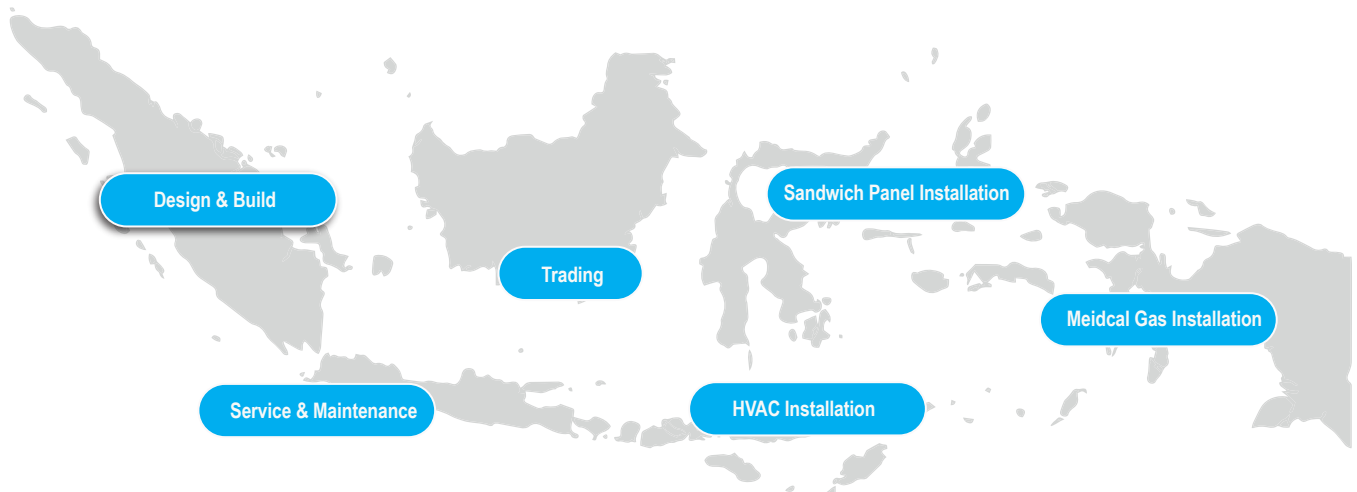


Didukung oleh tim ahli dengan pengalaman luas di bidang clean room, termasuk desain, instalasi, dan pemeliharaan yang terintegrasi.



Menggunakan manajemen proyek yang terstruktur dan terorganisir dengan baik untuk memastikan penyelesaian tepat waktu dan sesuai anggaran.

LAYANAN DAN PRODUCT KAMI :



LEGALITAS



NOTARIS & PPAT
RITA SARIDEWI LATANNA, SH MKn

SK. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA
NO. AHU-557 AH.02.01 TAHUN 2011 TANGGAL 10 AGUSTUS 2011

SK. KEPALA BADAN PERTAHANAN NASIONAL
Nomor : 223/KEP-17.3/X/2014 Tanggal 17 Oktober 2014

Jl. Ir. H. Juanda No. 151, Komp. Ruko Mitra Bekasi
Blok. E No. 27 Bekasi Timur, Kota Bekasi
Telp. 085213489719 | Email : notarisritasari@gmail.com

Grosir
Turunan / Salinan

AKTA

PENDIRIAN PERSEROAN TERBATAS

PT. MAHIRA BUANA KARYA

04 NOVEMBER 2024 No. 03.



KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA
NOMOR AHU-0087501.AH.01.01.TAHUN 2024
TENTANG
PENGESAHAN PENDIRIAN BADAN HUKUM PERSEROAN TERBATAS
PT MAHIRA BUANA KARYA

Menimbang

: a. Bahwa berdasarkan permohonan Notaris RITA SARI DEWI LATANNA, SH., M.KN., sesuai salinan Akta Nomor 03 Tanggal 04 November 2024 yang dibuat oleh RITA SARI DEWI LATANNA, SH., M.KN. tentang Pendirian Badan Hukum PT MAHIRA BUANA KARYA tanggal 04 November 2024 dengan Nomor Pendaftaran 4024110432100806 telah sesuai dengan persyaratan pengesahan Pendirian Badan Hukum Perseroan;

b. Bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menetapkan keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia tentang Pengesahan Pendirian Badan Hukum PT MAHIRA BUANA KARYA.

MEMUTUSKAN :

KESATU

: Mengesahkan pendirian badan hukum - PT MAHIRA BUANA KARYA - yang berkedudukan di KABUPATEN BANDUNG BARAT karena telah sesuai dengan Data Format Isian Pendirian yang disimpan di dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum sebagaimana salinan Akta Nomor 03 Tanggal 04 November 2024 yang dibuat oleh RITA SARI DEWI LATANNA, SH., M.KN., yang berkedudukan di KOTA BEKASI.

KEDUA

: Modal dasar, modal yang ditempatkan dan modal disetor sebagaimana yang tercantum dalam akta yang dibuat pada poin PERTAMA.

KETIGA

: Jenis Perseroan SWASTA NASIONAL.

KEEMPAT

: Susunan Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi Terlampir.

KELIMA

: Keputusan ini berlaku sejak tanggal ditetapkan.

Apabila ternyata dikemudian hari terdapat kekeliruan maka akan diperbaiki sebagaimana mestinya dan/atau apabila terjadi kesalahan, keputusan ini akan dibatalkan atau dicabut.

Ditetapkan di Jakarta, Tanggal 04 November 2024.

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,


Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LL.M.
19690918 199403 1 001



DICETAK PADA TANGGAL 04 November 2024
DAFTAR PERSEROAN NOMOR AHU-0237675.AH.01.1.1.TAHUN 2024 TANGGAL 04 November 2024



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
NOMOR INDUK BERUSAHA: 1911240097151

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Nomor Induk Berusaha (NIB) kepada:

1. Nama Pelaku Usaha : PT MAHIRA BUANA KARYA
2. Alamat Kantor : Jalan Graha Kencana Blok F2 No.30, Desa Kelurahan Batuajar Timur, Kec. Batuajar, Kab. Bandung Barat, Provinsi Jawa Barat, Kode Pos 40561
No. Telepon : 081280006400
Email : mahirabuanakarya@gmail.com
3. Status Penanaman Modal : PMDN
4. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLU) : U1111 Laminasi
5. Status Usaha : Usaha Mikro

NIB ini berlaku di seluruh wilayah Republik Indonesia selama menjalankan kegiatan usaha dan berlaku sebagai Angka Pengenal Impor (API), hak akses kepastian, pendaftaran kepastian jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan, serta bukti pemenuhan laporan pertama Wajo Laporan Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP).

Pelaku Usaha dengan NIB tersebut di atas dapat melaksanakan kegiatan berusaha sebagaimana terlampir dengan tetap memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan di Jakarta, tanggal: 19 November 2024

Menteri Investasi dan Hilirisasi
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal


Ditandatangani secara elektronik

Diusak tanggal: 19 November 2024

1. Dokumen ini diterbitkan dalam bentuk elektronik dan dapat diakses melalui sistem OSS yang terdapat pada laman Portal Cipta Kerja.
2. Dokumen ini terdapat dalam bentuk elektronik yang dapat diakses melalui sistem OSS yang terdapat pada laman Portal Cipta Kerja.
3. Dokumen ini dapat diterbitkan secara elektronik menggunakan sistem elektronik yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.
4. Data yang terdapat dalam dokumen ini dapat diakses melalui sistem OSS yang terdapat pada laman Portal Cipta Kerja.



REPUBLIK INDONESIA
KEMENTERIAN HUKUM
SERTIFIKAT MEREK

Menteri Hukum atas nama Negara Republik Indonesia berdasarkan Undang-undang Nomor 20 Tahun 2016 Tentang Merek, memberikan hak Merek kepada:

Nama dan alamat Pemegang Merek : PT. MAHIRA BUANA KARYA
Jl. Graha Kencana Blok F2 No 30, Kel. Batuajar Timur, Kec. Batuajar, Kabupaten Bandung Barat, Jawa Barat, Indonesia, 40561

Tanggal Penerimaan : 07 Februari 2025

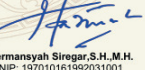
Nomor Pendaftaran : IDN001365093

Etiket Merek : 

Perindungan hak atas Merek tersebut diberikan untuk jangka waktu 10 (sepuluh) tahun terhitung sejak tanggal penerimaan sampai dengan tanggal 07 Februari 2035, dan jangka waktu perlindungan itu dapat diperpanjang. (Pasal 35)

Sertifikat merek ini dilampiri dengan contoh merek dan jenis barang/jasa yang tidak terpisahkan dari sertifikat ini.

a.n. MENTERI HUKUM
DIREKTUR JENDERAL KEKAYAAN INTELEKTUAL
u.b.
DIREKTUR MERK DAN INDIKASI GEOGRAFIS


Hermansyah Siregar, S.H., M.H.
NIP. 197010161992031001





Republik Indonesia
NIP. 197010161992031001



KPP PRATAMA CIMAH

13.872.317.6-421.000

PT. MAHIRA BUANA KARYA

NPWP16 : 0138 7231 7642 1000

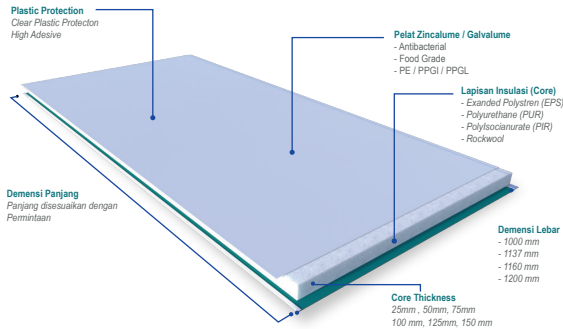


JALAN GRAHA KENCANA BLOK F2 NO. 30 RT. 003
BATUJAJAR TIMUR, BATUJAJAR
KAB. BANDUNG BARAT JAWA BARAT
04/11/2024




Insulated Sandwich Panel ?

Sandwich Panel adalah inovasi bahan baku teknologi masa kini yang ramah lingkungan yang dirancang untuk memenuhi kebutuhan pekerjaan konstruksi agar lebih efisien dan ekonomis. Sandwich Panel terdiri atas tiga layer (lapisan) yang terdiri dari dua lembar plat (skin) yang terbuat dari zinalume atau galvanize yang direkatkan kepada kedua sisi lapisan insulasi (core), oleh karenanya disebut sebagai Insulated Sandwich Panel System. material lapisan insulasi terdiri dari beberapa jenis diantaranya EPS (Expanded Polystyrene), PU (Polyurethane), PIR (Polyisocyanurate) dan Rockwool.



Pada umumnya untuk membangun sebuah dinding atau plafon menggunakan material seperti bata, hebel, dll membutuhkan waktu yang lama serta membutuhkan banyak pekerja. Tidak demikian dengan insulated sandwich panel, waktu pemasangan bisa sangat cepat. Selain itu juga bangunan menggunakan sandwich panel bisa hemat dalam penggunaan listrik karena suhu didalam ruangan menjadi lebih baik.



Aplikasi Produk Sandwich Panel

Dinding / Wall



Sandwich panel dapat di aplikasi kan untuk bahan dinding, dapat Mengurangi transfer panas dan suara, cocok untuk ruangan dengan kontrol suhu dan kebisingan tinggi seperti clean room, gudang, dan laboratorium.

Plafon / Ceiling



Sandwich panel dapat di aplikasi kan untuk bahan Plafon, dapat Meningkatkan efisiensi energi karena kemampuan insulasi yang tinggi, mengurangi konsumsi energi untuk pendinginan atau pemanasan ruangan.

Atap / Roof



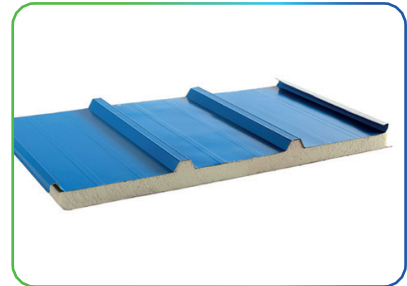
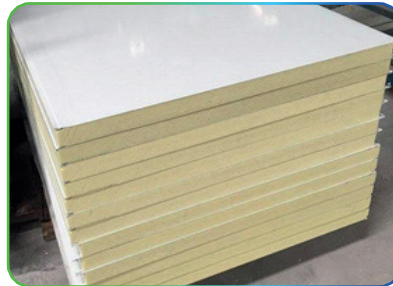
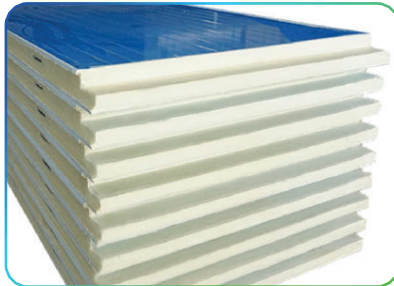
Sandwich Panel Roof / Atap dirancang untuk memberikan isolasi termal, akustik, dan ketahanan yang tinggi. Material ini sering digunakan pada bangunan industri, komersial, dan fasilitas khusus seperti clean room dan cold storage.

Polyurethane (PUR)

Polyurethane adalah bahan busa yang keras yang disuntikan ke dalam inti/CORE dengan bahan Free Blowing Agent (CFC) hingga kepadatan tinggi (sampai kepadatan: 38 kg/m^3 - 42 kg/m^3). Seperti EPS, PU Tidak mengandung pentan sisa karena dapat menahan api dengan sendirinya.

• Data Teknis Insulated Sandwich Panel PUR (Polyurethane)

Detail Material		Spesifikasi
Ketebalan Perumahan (Plat / Skin)	Exterior	0,30 mm s/d 0,60 mm (244 - 305 g/m ²)
	Interior	0,30 mm s/d 0,60 mm (244 - 305 g/m ²)
Jenis Coating Skin		Anti-bacterial Coating Food Safe Coating Food Grade Coating Flourine Coating
Jenis Insulasi (Core)		PUR Density 38 kg/m^3 - 42 kg/m^3
Lebar		1120 mm 1140 mm 1160 mm 1170 mm 1200 mm
Panjang		2 m s/d 11 m, 5m (direkomendasikan untuk dinding tidak lebih dari 7 m)
Ketebalan / Thickness		25, 50, 75, 100, 150, 200 mm
Sistem Penguncian / Joint System		Modul 1120 mm s.d 1170 mm (Slip Joint Z-lock) Modul 1200 mm (Camp Lock)
Pemakaian		Dinding (Wall), Plafon (Ceilling), Atap (Roof), Pintu (Door)



PUR Panel, memiliki bahan insulasi dasar berupa Polyurethane dengan sifatnya yang sangat baik dalam menghemat energi berkat tingkat penyerapan panas yang sangat rendah.

Tak hanya itu, panel yang satu ini juga memiliki kemampuan untuk mencegah terjadinya kondensasi, sehingga pada pengaplikasiannya sering digunakan untuk ruangan pendingin.

Selain bisa digunakan untuk partisi dinding dan plafon Panel PUR juga dapat digunakan untuk atap.

Core Thickness	U-Value (Thermal Conductivity)	R-Value (Thermal Resistance)	Operation Temp.	Wall (Supporting Ceiling & Door)	Wall (Not Supporting Ceiling)	Ceiling Span
(mm)	(W/m ² K)	(m ² K/W)	(°C)	(m)	(m)	(m)
50	0.42	2.36	+5 - +70	5.40	6.00	3.60
75	0.28	3.50	-15 - +70	6.25	9.00	4.50
100	0.20	4.75	-25 - +70	9.00	12.00	5.20
150	0.14	7.20	-35 - +70	12.00		5.70

Polyurethane (PUR), dengan kelebihan bahan PUR ini yaitu memiliki thermal konduktivitas rendah serta baik dalam penghematan energi, dan juga dapat mencegah kondensasi.

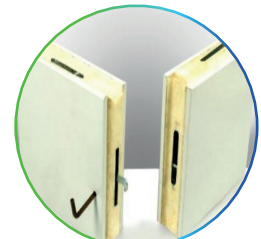


Slip Joint

Sistem penguncian antar panel ini lebih efektif dalam segi pemasangan, sehingga sangat mudah dan cepat dalam pemasangan. Sistem ini lebih diutamakan dari segi estetika, perawatan dan perbaikan berbeda halnya dengan sistem camlock.

Cam Lock

Cam lock system memiliki keunggulan penguncian yang sangat kuat, dibanding dengan pengucian z-lock system. Pada umumnya system ini digunakan untuk pemasangan ruangan pendingin yang mengutamakan kekuatan.

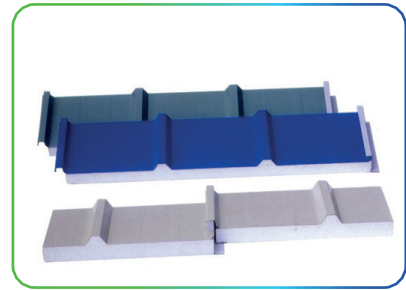
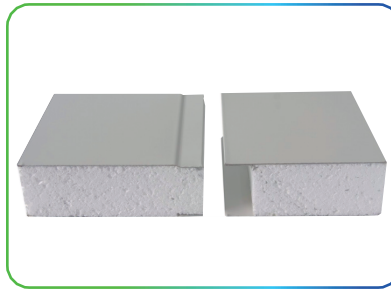


Expanded Polystyrene (EPS)

EPS Sandwich Panel merupakan salah satu material bangunan yang baru – baru ini digunakan. Berbahan dasar plat aluminium komposit di kedua bagian sisi yang mengapit bahan polystyrene dan ditekan menggunakan mesin serta pada bagian permukaan dilapisi oleh lem berkekuatan tinggi.

- Data Teknis Insulated Sandwich Panel EPS (Expanded Polystyrene)

Detail Material		Spesifikasi
Ketebalan Permukaan (Plat / Skin)	Exterior	0,30 mm s/d 0,60 mm (244 - 305 g/m ²)
	Interior	0,30 mm s/d 0,60 mm (244 - 305 g/m ²)
Jenis <i>Coating Skin</i>		Anti-bacterial Coating Food Safe Coating Food Grade Coating Flourine Coating
Jenis Insulasi (<i>Core</i>)		EPS, Fire Retardant EPS (Density 15 - 25 Kg/m ³)
Lebar		1000 mm 1154 mm
Panjang		2 m s/d 11 m, 5m (direkomendasikan untuk dinding tidak lebih dari 7 m)
Ketebalan / <i>Thickness</i>		50, 75, 100, 150, 200 mm
Metode Pengeleman / <i>Method of Glue</i>		Mesin laminasi dengan menggunakan lem khusus dengan daya rekat yang sangat kuat
Pemakaian		Dinding (Wall), Plafon (Ceilling), Atap (Roof), Pintu (Door)



EPS Sandwich Panel, memiliki bahan insulasi dasar berupa Expanded Polystyrene (Styrofoam) yang dilapisi masing-masing sisi oleh plat galvanize / galvalume dengan ketebalan yang bervariasi.

EPS Sandwich Panel, dengan sifatnya memiliki keunggulan-keunggulan dalam bangunan, salah satunya adalah bahan yang ringan sangat baik dalam menghemat energi berkat tingkat penyerapan panas yang sangat rendah.

Sandwich Panel EPS Roofing sangat efektif digunakan karena bobot yang ringan serta dapat menahan suhu luar yang baik.

Core Thickness	U-Value (Thermal Conductivity)	R-Value (Thermal Resistance)	Operation Temp.	Wall (Supporting Ceiling & Door)	Wall (Not Supporting Ceiling)	Ceilling Span
(mm)	(W/m ² ·K)	(m ² K/W)	(°C)	(m)	(m)	(m)
50	0.75	1.32	+10 - +50	3.60	4.40	3.60
75	0.51	1.92	-5 - +50	4.80	5.50	4.50
100	0.38	2.63	-15 - +50	5.60	6.40	5.20
150	0.25	3.95	-25 - +50	6.80	7.60	5.70

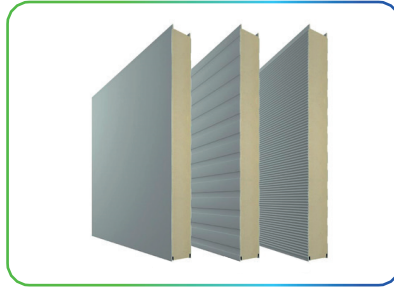
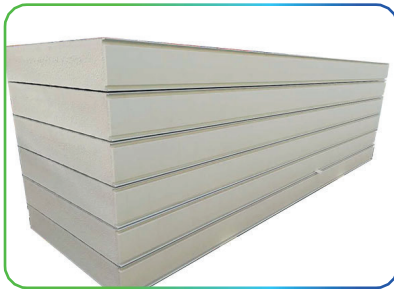
Material ini memiliki berat rata-rata 10 – 14 Kg/m², merupakan kelebihan pada tingginya efisiensi pemasangan seperti waktu pemasangan, kapasitas 'bearing' yang tinggi, kekakuan yang tinggi, harga lebih rendah daripada material lain, baik digunakan untuk isolasi termal, suara dan retensi kelembaban dengan konduktivitas termal rata – rata : 0.032 Kcal/(m².H. °C)..

Polyisocyanurate (PIR)

Polyisocyanurate, juga disebut sebagai PIR, polyiso, atau ISO, adalah plastik termoset biasanya diproduksi sebagai busa dan digunakan sebagai insulasi termal yang kaku dengan kepadatan yang tinggi (55kg/m^3 - 60kg/m^3). Sifat kimianya mirip dengan poliuretan (PUR) kecuali proporsi metilen difenil diisosiyanat (MDI) lebih tinggi dan poliol yang berasal dari poliester digunakan dalam reaksi daripada polietir poliol. Katalis dan aditif yang digunakan dalam formulasi PIR juga berbeda dari yang digunakan dalam PUR.

• Data Teknis Insulated Sandwich Panel PIR (Polyisocyanurate)

Detail Material		Spesifikasi
Ketebalan Perumahan (Plat / Skin)	Exterior	0,45 mm s/d 0,60 mm (244 - 305 g/m ²)
	Interior	0,45 mm s/d 0,60 mm (244 - 305 g/m ²)
Jenis Coating Skin		Anti-bacterial Coating Food Safe Coating Food Grade Coating Flourine Coating
Jenis Insulasi (Core)		Polyisocyanurate Density 48 kg/m ³ - 55 kg/m ³
Lebar		1137 mm 1140 mm 1160 mm 1170 mm
Panjang		2 m s/d 11 m, 5m (direkomendasikan untuk dinding tidak lebih dari 7 m)
Ketebalan / Thickness		25, 50, 75, 100, 150, 200 mm
Sistem Penguncian / Joint System		Modul 1120 mm s.d 1170 mm (Slip Joint Z-lock)
Pemakaian		Dinding (Wall), Plafon (Ceilling), Atap (Roof), Pintu (Door)



Sebagai Polyisocyanurate Resin Foam, sangat bagus untuk insulasi panas dan api (BS class 0 and EN ISO class 1).

Pengaplikasian material ini pada ruangan yang membutuhkan suhu rendah maupun tinggi seperti Cold storage, Cold room partisi pabrik, ruang produksi.

Keunggulan Panel PIR memiliki zat yang tahan api, serta memiliki core dengan kepadatan yang tinggi dari pada PUR Panel.

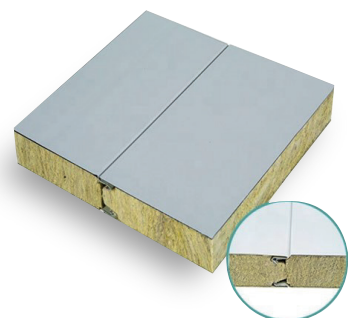
Core Thickness	U-Value (Thermal Conductivity)	R-Value (Thermal Resistance)	Operation Temp.	Wall (Supporting Ceiling & Door)	Wall (Not Supporting Ceiling)	Ceilling Span
(mm)	(W/m ² ·K)	(m ² K/W)	(°C)	(m)	(m)	(m)
50	0.38	2.42	+5 - +100	5.40	6.00	3.60
75	0.26	3.63	-15 - +100	6.25	9.00	4.50
100	0.18	4.90	-25 - +100	9.00	12.00	5.20
150	0.12	7.30	-35 - +100	12.00		5.70

Mempunyai berat 40 - 42 Kg/m², material ini mempunyai insulasi panas yang baik dan dapat mempertahankan suhu sampai 0.0175 Kcal (m².H.°C). Bahan dasar material yang kaku dan dengan daya pikul yang tinggi, pada sambungan antar dinding sandwich panel mengadopsi system socket sehingga membuat proses pemasangan sangat mudah.

Rockwool

Sandwich Panel RockWool (Fire Rock) merupakan produk yang dapat digunakan untuk kebutuhan konstruksi ruangan bersuhu diatas 60°C dan memiliki kualitas dan ketahanan yang luar biasa serta memiliki bahan yang sangat baik. Biasanya Sandwich panel jenis ini banyak digunakan pada industri – industri yang banyak membutuhkan kedapatan suhu.

Dibanding dengan menggunakan bahan baku seperti hebel dan yang lainnya, Sandwich Panel RockWool lebih baik dalam mengikat udara, sehingga ketahanan suhu ruangan dan kebersihan tetap terjaga dengan baik.



SWING DOOR

Pada umumnya pintu merupakan salah satu aksesoris pelengkap didalam ruangan yang diaplikasikan untuk akses keluar masuk ruangan. Bagitupun pintu sandwich panel, secara fungsi sama dengan pintu pada umumnya untuk akses keluar masuk ruangan. Namun secara fungsi khusus jelas berbeda karena ada system insulasi khusus yang terdapat pada bahan baku pintu sandwich panel.

Door Hardware

Manual Swing Door

AUTOHINGE / FASTHINGE

Pilihan hinge menggunakan Autohinge dan Fast Hinge



HANDLE

Lever Handle / Pull Handle bisa disesuaikan sesuai permintaan



LOCKSET

Lockset, Double Cylinder system penguncian secara manual.



DOOR SEAL

Mekanik door seal menjadikan pintu tidak ada celah ketika posisi tertutup. atau bisa gunakan juga double frong gasket



Automatic Swing Door

Door Hardware



AUTOMATIC DOOR

Opening/ Closing Speed 0,25 – 0,45 m/s (Adjustable)
Opening Time : 3-7 s (Adjustable)
Hold Open : 0-9 s
Power : 220 V/AC, 50/60 Hz



MANUAL HANDLE

Memungkinkan Pintu bisa dibuka tutup saat porwer utama sedang gangguan



TOUCHLESS / FOOT SENSOR

Memungkinkan pintu dapat di buka tanpa sentuhan

Beberapa pilihan jenis pintu yang dapat dipesan :

- > Single Swing Door - Manual
- > Double Swing Door - Manual
- > Single Swing Door - Automatic
- > Double Swing Door - Automatic

Material Pintu yang digunakan :

- > Sandwich Panel
- > Stainless Steel SUS 304

Ukuran Pintu :

- > Menyesuaikan dengan Kebutuhan Pelanggan

SLIDING DOOR



Manual Single Sliding Door

Single Swing Door Sandwich Panel, solusi yang efektif untuk meminimalisir ruangan. dengan konstruksi yang kedap tahan terhadap zat kimia dan anti-bacterial



Hermetic Sliding Door

Pintu yang biasa digunakan untuk Ruang Operasi, R. Cathlab dan ruangan Radiologi, sangat efektif dengan kedap udara, material dari stainless Steel SUS 304 yang kuat dan tahan terhadap korosi



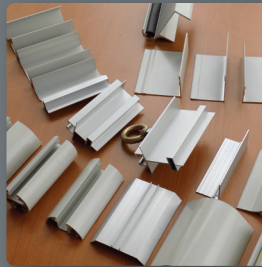
Automatic Sliding Door

Automatic sliding door di desain lebih modern dengan bahan dari sandwich panel. dilengkapi dengan sensor untuk keamanan.

Alumunium Extrusion



Alumunium ekstrusi merupakan accesoriess dan juga sebagai struktur untuk bangunan sandwich panel. Bahan aluminium yang kami gunakan sangat berkualitas (100% virgin aluminium) dan memiliki desain khusus untuk ruangan sandwich panel, seperti clean-room dan coldroom. Perpaduan antara desain khusus dengan warna (coating) yang menyerupai sandwich panel menjadikannya serasi untuk diaplikasikan pada ruangan sandwich panel. Tentunya dengan pemasangan oleh team ahli akan mendapatkan hasil yang sangat bagus, baik itu secara fungsi, estetika dan sesuai dengan harapan klien.



Windows



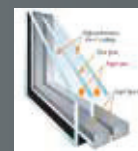
Kami juga menyediakan jendela untuk ruang clean room yang sesuai dengan standar dengan kualitas terbaik dan harga yang kompetitif, tersedia berbagai type kaca yang kami sediakan, mulai dari clear glass, tempered glass dan laminated glass. dengan type jendela single glass, double glass, dan Triple Glass.



Clear Glass



Double Glass

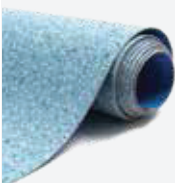


Triple Glass

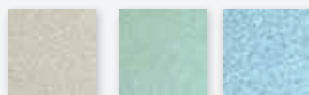
Lantai Treatment

Vinyl

Lantai Vinyl Homogen merupakan solusi terbaik untuk Lantai Vinyl Rumah Sakit yang memerlukan tingkat kebersihan yang ekstra, karena Vinyl Homogen adalah vinyl yang mudah di bersihkan dan tidak mudah kotor.



Terdapat Pilihan Warna

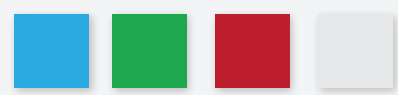


Epoxy

Lantai Epoxy paling banyak di gunakan diberbagai tempat khususnya di area produksi, kelebihan menggunakan lantai epoxy permukaan yang halus tidak terdapat sambungan, tahan terhadap zat kimia dan sangat mudah untuk di bersihkan.



Terdapat Pilihan Warna



Medical Equipment



SCRUB STATION STERILIZER

Scrub-up adalah proses membersihkan tangan, lengan, dan kuku secara menyeluruh dengan teknik khusus yang digunakan terutama dalam prosedur medis dan bedah untuk menjaga sterilitas. Proses ini dilakukan oleh dokter, perawat, dan tenaga medis lainnya sebelum memasuki ruang operasi atau melakukan prosedur steril.

- Construction: Stainless Steel Holow, Pipe, Iron As, Plate imateria qualified and selected
 Body Cover : Made of Stainless Steel SUS 304
 Finishing : Polished
 Light Poles : Stainless steel Plate
 Size : (L) 90 X (W) 65 X (H) 180 cm (1 Person)
 (L) 145 X (W) 65 X (H) 180 cm (2 Person)
 (L) 260 X (W) 65 X (H) 150 cm (3 Person)
 Power Cons : 250 Watt
 Power Supply : AC 220 V, 50/60 Hz
 Accessories : Full Automatic Accessories, Soap Tap, Water Tap,
 Hand Dryer & Mirror
 Sterilizing : Filtering & U.V Sterilizer System
 Lamp : TL, U.V 30 Watt
 Note : Using an automatic system, there is a control panel boxes,
 door access
 Optional : Produk bisa menyesuaikan dengan kebutuhan costomer.



MEDICAL CABINET / MEDICINE CABINET

Medical Cabinet adalah lemari atau tempat penyimpanan yang dirancang khusus untuk menyimpan peralatan medis, obat-obatan, dan perlengkapan pertolongan pertama (first aid). Lemari ini biasanya digunakan di rumah, kantor, rumah sakit, klinik, laboratorium, dan fasilitas medis lainnya untuk menjaga perlengkapan medis tetap terorganisir, mudah diakses, dan aman.

- Dimmension : 900 x 1700 x 400 (W x H x D)
- Material : Stainless Steel SUS 304
- Accessories : Tempered Glass, Handle SS & Lock



ELECTIRCAL INTELOCK PASSBOX

Interlock Passbox terbuat dari material stainless Steel SUS 304, Anti Korosi dan Mudah untuk dibersihkan, pastikan ruangan anda tidak terjadi kontaminasi udara yang beresiko.

- Dimmension : 850 x 850 x 600 (W x H x D) (Adjustable)
- Type : Passive
- System : Interlock Magnetic System
- Material : Stainless Steel SUS 304
- Power Supply : 60 Watt/220 VAC/50-60 Hz
- Accessories : Glass, Handle SS & Lock



X-RAY FILM VIEWER

X Ray Film illuminator, single, slim, stylis design, bahan frame Stainless Steel SUS 304 dilengkapi dengan folding table, screen bahan white polymethyl methacrylate plate, uniform brightness, economi, lampu tahan lama.

- Dimmension : 800 (L) x (H) 700 mm (Double)
- Material : Stainless Steel SUS 304
- Power : 150W/220VAC/50-60Hz



AIR SHOWER

Interlock Passbox terbuat dari material stainless Steel SUS 304, Anti Korosi dan Mudah untuk dibersihkan, pastikan ruangan anda tidak terjadi kontaminasi udara yang beresiko.

- Dimmension : 1500 x 2200 x 1000 (W x H x D) (Adjustable)
- System : Interlock Magnetic System
- Material : Stainless Steel SUS 304
- Nozzle : Air Jet 9 Pcs
- Fan : 2 Unit Single Phase EBM*
- Control : PLC
- Accessories : Glass, Handle SS & Lock



ELECTIRCAL INTELOCK PASSBOX

Interlock Passbox terbuat dari material stainless Steel SUS 304, Anti Korosi dan Mudah untuk dibersihkan, pastikan ruangan anda tidak terjadi kontaminasi udara yang beresiko.

- Dimmension : 600 x 1000 x 600 (W x H x D) (Adjustable)
- System : Aktif
- System : Interlock Magnetic System
- Material : Stainless Steel SUS 304
- Power Supply : 60 Watt/220 VAC/50-60 Hz
- Accessories : Glass, Handle SS & Lock

MEDICAL GAS INSTALLATION



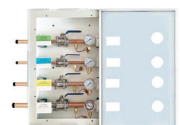
BEDHEAD



CENTRAL OXYGEN



CENTRAL N2O



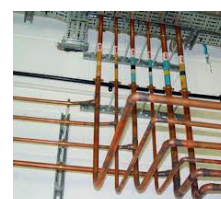
ZONE VALVE



CENTRAL VACCUM



CENTRAL MEDICAL AIR



PIPING INSTALLATION



MEDICAL GAS OUTLET

HIRAMED Air Shower adalah perangkat pembersih otomatis yang menggunakan hembusan udara berkecepatan tinggi untuk menghilangkan debu, partikel, dan kontaminan dari pakaian dan tubuh sebelum memasuki ruang bersih (cleanroom). Dirancang untuk digunakan di industri farmasi, makanan, elektronik, rumah sakit, dan laboratorium.

Spesifikasi :

Ukuran Standar	1500 x 1000 x 2100 mm (bisa custom)
Kecepatan Udara	20–25 m/s
Filter	HEPA H14 (99,995% efisiensi @0,3µm) + Pre-filter
Bahan	Powder Coated Steel / Stainless Steel 304
Daya Listrik	1–3 kW (tergantung model)
Sistem Kontrol	PLC/Controller otomatis
Pintu	Manual single swing + Interlock System
Tegangan	220V / 380V, 50Hz



Fitur Unggulan

- Sensor otomatis untuk memulai siklus pembersihan.
- Lampu indikator siklus aktif dan selesai.
- Pilihan pintu interlock untuk mencegah akses ganda.
- Opsi pintu kaca untuk visibilitas tinggi.
- Sistem suara peringatan saat siklus berlangsung.

Produk Aplikasi

Industri Farmasi & Rumah Sakit

Meminimalkan kontaminasi mikroba.

Industri Makanan & Minuman

Menjaga standar higienis produksi.

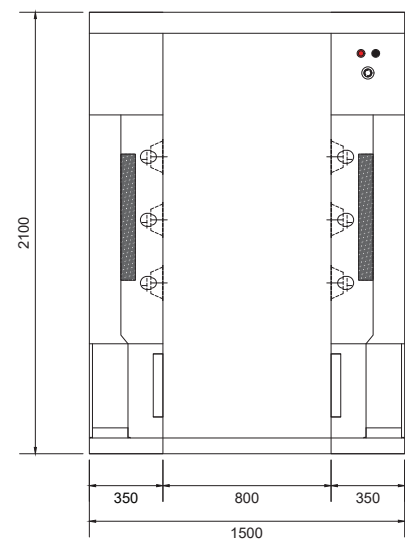
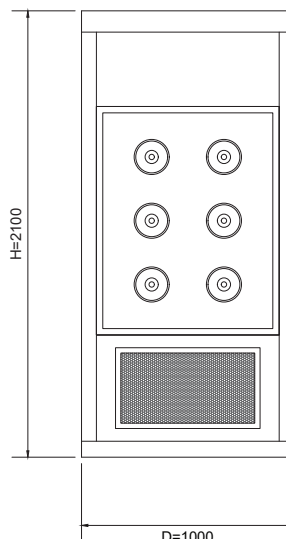
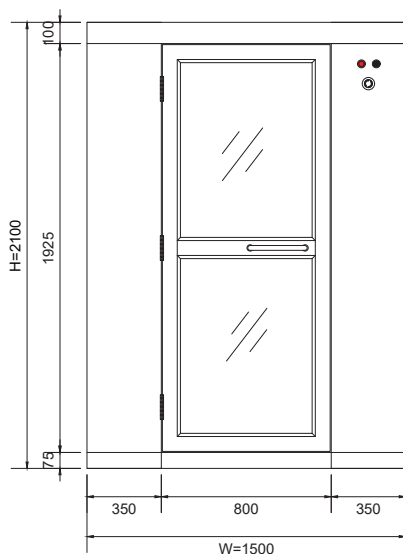
Laboratorium Penelitian

Menjaga kebersihan lingkungan kerja.

Industri Elektronik & Semikonduktor

Melindungi produk sensitif dari debu.

Ukuran :



Heating, Ventilation, Air Conditioning (HVAC)

Air Handling Unit (AHU)

Air Handling Unit (AHU) adalah perangkat yang digunakan dalam sistem HVAC (Heating, Ventilation, and Air Conditioning) untuk mengatur dan mensirkulasikan udara sebagai bagian dari sistem pemanasan, pendinginan, dan ventilasi di suatu bangunan.

- Material : Insulated Sandwich Panel
- Cooling Capacity : 100.000 - 150.000 BTU/H* Menyesuaikan Kebutuhan
- Air Flow Rate : 1500 - 2500 CFM
- Air Static : 1000 - 1500 Pa
- Unit Customize
- Electric Heater
- Filter (Pre Filter & Medium Filter)
- UV Lamp Sterilizer

Fungsi Utama AHU:

- 1 Ventilasi Udara: Memasukkan udara segar dari luar dan mengeluarkan udara kotor dari dalam ruangan.
- 2 Pengkondisian Suhu: Mengatur suhu udara dengan memanaskan atau mendinginkan udara sesuai kebutuhan.
- 3 Filtrasi Udara: Menyaring debu, partikel, dan kontaminan lainnya untuk memastikan kualitas udara yang lebih baik.
- 4 Kontrol Kelembapan: Mengatur kelembapan udara dengan menambahkan atau mengurangi kadar air di udara.
- 5 Distribusi Udara: Mengarahkan aliran udara ke berbagai bagian bangunan melalui sistem ducting (saluran udara).



Exhaust Fan Unit (EFU)



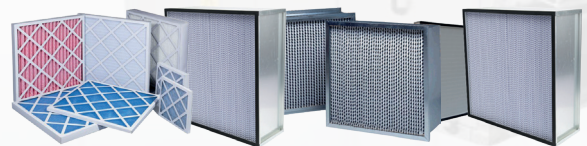
Exhaust Fan Unit adalah perangkat mekanis yang berfungsi untuk menghisap udara dari dalam ruangan dan mengeluarkannya ke luar ruangan. Alat ini umumnya digunakan untuk menjaga kualitas udara dalam ruangan dengan membuang udara kotor, panas, lembap, atau berbau tidak sedap, serta menggantikannya dengan udara segar dari luar. Exhaust Fan Unit juga di gunakan untuk ruang operasi dengan tekanan udara negative dengan fungsi membuang udara ruangan keluar dengan system filtrasi udara agar tidak menyebabkan penyebaran penyakit atau virus yang berbahaya.

- Material : Insulated Sandwich Panel
- Air Flow Rate : 1500 - 2500 CFM
- Air Static : 1000 - 1500 Pa
- Filter (Hepa Filter. Eff. 99.9%)
- UV Lamp Sterilizer

Air Filter

Air Filter dan HEPA Filter adalah komponen penting dalam sistem penyaringan udara yang digunakan untuk meningkatkan kualitas udara di berbagai lingkungan, seperti rumah, kantor, rumah sakit, dan industri.

- ✓ **Pre Filter**
Menyaring partikel besar seperti debu dan serat.
- ✓ **Medium Filter**
Menyaring partikel sedang, cocok untuk aplikasi umum di ruang produksi, laboratorium dan rumah sakit
- ✓ **HEPA Filter (High-Efficiency Particulate Air):**
Menyaring partikel mikroskopis yang sangat kecil (termasuk alergen dan bakteri).
- ✓ **Carbon Filter**
Menghilangkan bau, gas, dan senyawa organik volatil (VOC).
- ✓ **Electrostatic Filter**
Menggunakan muatan listrik untuk menarik partikel kecil seperti asap dan serbuk sari.



OTHER COMPONENT



RETURN AIR GRILL
Material Perforated Stainless Steel SUS 304



MOTORIZED AIR VOLUME DAMPER
Material Stainless Steel / Galvanize Powder Coating Motorize Configuration



MANUAL AIR VOLUME DAMPER
Material Stainless Steel / Galvanize Powder Coating Manual Configuration

LAMINAIR AIR FLOW

Sistem Aliran Laminar adalah teknologi yang dirancang untuk memastikan kebersihan dan keamanan dalam proses yang membutuhkan lingkungan bebas dari kontaminan.

- ✓ Dilengkapi dengan Hepa Filter - Medical Grade dengan efisiensi 99.9% (H-13, Asper EN 1822)



✓ Homogenous Membrane Layer



✓ Perforated Stainless Steel



PANEL CONTROL INTEGRATION SYSTEM

Panel Control terdiri dari beberapa rangkaian electrical dan program controller serta beberapa komponen seperti sensor-sensor dan hardware kebutuhan automatic integration control.

- Dimmension : 800 x 600 x 250 mm (H x W x D) *
- Type : Indoor
- Material : Plat Powder Coating

HMI MONITORING CONTROL

Control dan Monitor ruang operasi dalam satu sentuhan, dengan teknologi terbaru yang sangat canggih dapat mengotrol semua system yang ada dalam ruangan operasi :

- Monitor : 10 Inch - 22 Inch (Touchscreen)*
- Frame : Stainless Steel SUS 304
- Power Supp : 220 VAC/50-60 Hz

Feature:

- HVAC Control
- Event Alarm
- Data Logger
- Medical Gas Alarm
- Room Control
- Entertainment (Music & Video Player)

Kelengkapan fitur disesuaikan dengan type ruangan operasi



DUCTING INSTALLATION

Instalasi saluran udara dengan kualitas product terbaik dan teruji dengan spesifikasi :

- Pre Insulated Aluminium Duct Green Product non CFC, Thickness 20 mm, Density 71.49 Kg/m³, Weight : 1.46 Kg/m³, Working temperature : -60 ~ +80 Celcius, Humidity : 0-100%, Pressure Max : 2.000 Pascal



OUTDOOR AIR CONDITIONING

Outdoor yang berfungsi untuk menjalankan unit indoor / coil cooling unit yang terdapat AHU, dengan kapasitas yang sudah disesuaikan dan dari brand terkenal dan berkualitas yang bisa di seuaikan

- Dakin
- Hsense
- Other



PIPE INSTALLATION

Pipa instalasi Gas dan Liquid dengan dan bahan isolasi kualitas terbaik.

- Pipe for High Pressure - With Isolasi
- Pipe for Low Pressure - With Isolasi
- Pipe Drain - & Accessories

Specialist Product

Kami adalah ahli dalam pembangunan fasilitas kesehatan yang fokus pada penciptaan ruang yang aman, efisien, dan ramah pasien. Dengan pengalaman yang luas, kami mengintegrasikan prinsip desain modern dan teknologi terkini untuk memenuhi standar internasional dalam pelayanan kesehatan. Keahlian kami mencakup perencanaan dan desain fasilitas kesehatan, mulai dari rumah sakit, klinik, hingga pusat rehabilitasi. Kami berkomitmen untuk memahami kebutuhan spesifik pengguna dan stakeholder dalam setiap proyek, memastikan bahwa setiap elemen, dari tata letak hingga sistem mekanikal, mendukung proses penyembuhan dan kenyamanan pasien.

Clean Room

Cleanroom adalah ruangan dengan tingkat kebersihan dan kendali lingkungan yang sangat tinggi, dirancang untuk meminimalkan kontaminasi dari partikel debu, mikroorganisme, dan uap kimia. Ruangan ini digunakan dalam industri yang memerlukan kondisi steril dan bebas kontaminasi untuk menjaga kualitas produk atau proses. Cleanroom dilengkapi dengan sistem filtrasi udara canggih, seperti HEPA (High-Efficiency Particulate Air) atau ULPA (Ultra-Low Penetration Air), yang mampu menyaring partikel kecil hingga ukuran mikrometer.

Selain itu, cleanroom menerapkan pengendalian suhu, kelembapan, dan tekanan udara untuk memastikan lingkungan tetap stabil dan aman. Pekerja di dalam cleanroom diwajibkan mengenakan pakaian khusus (gowning) seperti baju pelindung, sarung tangan, masker, dan sepatu anti-statis untuk mencegah kontaminasi dari tubuh manusia.

Cleanroom banyak digunakan dalam berbagai industri, termasuk:

- Semikonduktor: Untuk pembuatan chip dan komponen elektronik yang sangat sensitif.
- Farmasi dan Bioteknologi: Dalam proses pembuatan obat-obatan, vaksin, dan penelitian laboratorium.
- Optik dan Elektronik: Untuk merakit perangkat dengan presisi tinggi.
- Aerospace: Dalam produksi teknologi penerbangan dan satelit.

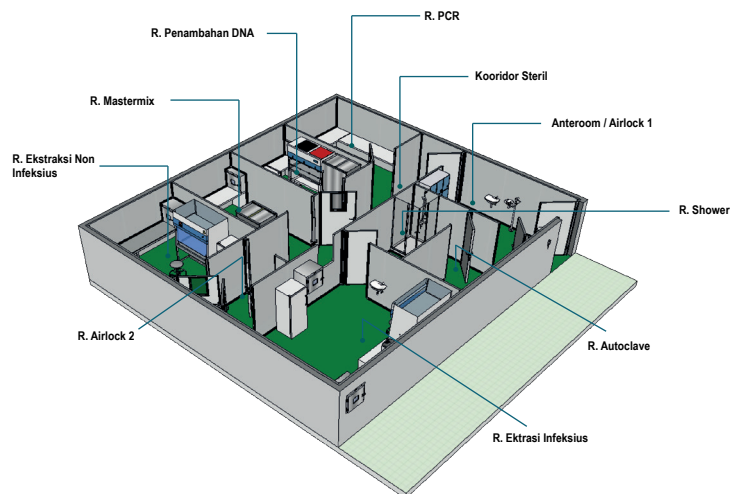
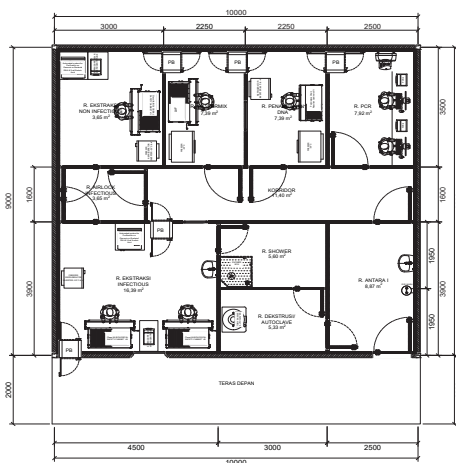
Cleanroom diklasifikasikan berdasarkan standar internasional ISO 14644-1, yang mengatur jumlah partikel per meter kubik udara. Semakin kecil jumlah partikel yang diizinkan, semakin tinggi tingkat kebersihan ruangan tersebut.

Dengan sistem kendali yang ketat, cleanroom memastikan proses produksi dan penelitian berlangsung dalam kondisi steril dan bebas kontaminasi, sehingga menjamin kualitas dan keandalan produk akhir.



Lab. Biosafety Level

Laboratorium Biological Safety Level 2 (BSL-2) adalah fasilitas yang dirancang untuk menangani agen biologis dengan tingkat bahaya sedang yang dapat menyebabkan penyakit ringan hingga sedang pada manusia, tetapi memiliki risiko rendah untuk penularan melalui udara. Laboratorium ini digunakan untuk penelitian, pengujian diagnostik, dan pengembangan terapi terhadap mikroorganisme patogen yang memerlukan tingkat pengamanan lebih tinggi dibandingkan dengan BSL-1.



Ruang Isolasi

Ruang isolasi adalah sebuah ruang yang dirancang khusus untuk mengisolasi pasien atau individu yang terinfeksi penyakit menular atau berisiko tinggi terhadap penyebaran infeksi. Tujuan utama dari ruang isolasi adalah untuk mencegah penyebaran patogen atau infeksi ke orang lain di luar ruang tersebut, serta untuk memberikan perawatan medis yang aman bagi pasien yang membutuhkan perhatian khusus. Ruang isolasi banyak digunakan di rumah sakit, klinik, dan fasilitas medis lainnya.

Ruang isolasi negatif adalah jenis ruang isolasi yang dirancang untuk mengendalikan aliran udara agar tetap berada di dalam ruangan, mencegah penyebaran patogen atau infeksi ke area luar. Konsep utama dari ruang isolasi negatif adalah tekanan udara negatif yang diterapkan di dalam ruangan, sehingga udara mengalir ke dalam ruangan tersebut dan tidak keluar ke area sekitarnya, meskipun pintu atau jendela dibuka. Ruang ini digunakan untuk mengisolasi pasien yang terinfeksi penyakit menular yang dapat ditularkan melalui udara atau yang membutuhkan pengendalian ketat terhadap penyebaran infeksi.



Ruang isolasi positif adalah jenis ruang isolasi yang dirancang untuk mencegah masuknya patogen atau kontaminan dari lingkungan luar ke dalam ruangan, dengan cara menciptakan tekanan udara positif di dalam ruang tersebut. Dalam ruang isolasi positif, udara mengalir keluar dari ruangan ke area sekitar, sehingga patogen dari luar tidak dapat masuk. Ruang ini digunakan untuk mengisolasi pasien yang sistem kekebalannya lemah atau yang sedang menerima perawatan untuk penyakit yang menurunkan daya tahan tubuh, seperti pasien yang menjalani kemoterapi, transplantasi organ, atau yang terinfeksi virus yang menurunkan kekebalan tubuh.

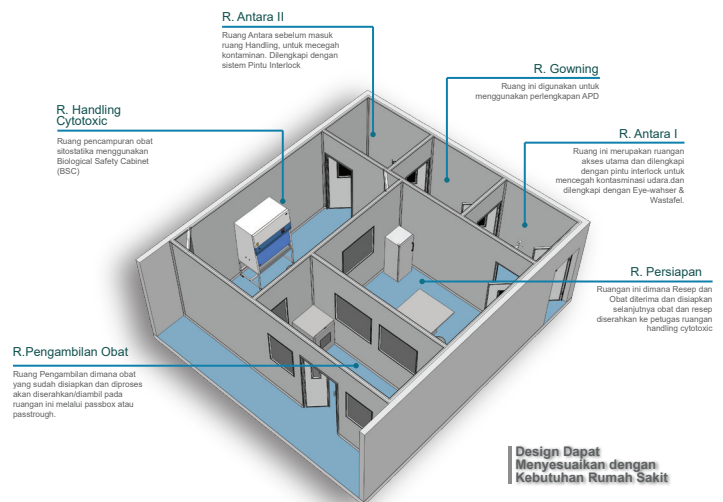
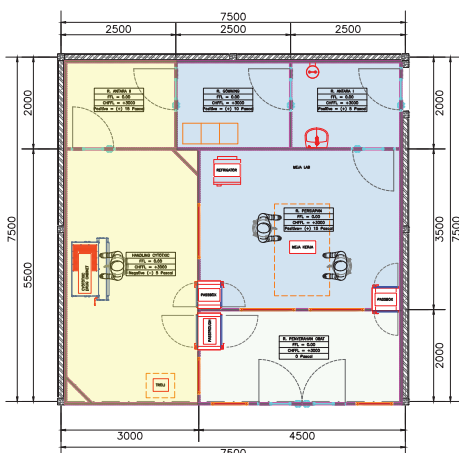


R. Cytotoxic

Ruang cytotoxic adalah ruang khusus yang dirancang untuk menangani bahan kimia sitotoksik atau obat-obatan yang dapat merusak sel hidup, seperti obat kemoterapi, yang digunakan dalam pengobatan kanker. Bahan-bahan ini berpotensi berbahaya bagi manusia karena dapat menyebabkan kerusakan pada sel sehat, gangguan reproduksi, atau bahkan meningkatkan risiko kanker jika terpapar dalam jumlah yang signifikan. Ruang cytotoxic dibuat dengan standar keselamatan yang ketat untuk melindungi pekerja medis, pasien, dan lingkungan dari potensi paparan terhadap bahan berbahaya ini.

Ruangan ini dirancang untuk:

- **Menjamin Keamanan Petugas:** Ruang ini dirancang untuk melindungi petugas kesehatan dari paparan obat sitotoksik, yang dapat menyebabkan efek samping seperti gangguan kesehatan akut atau kronis.
- **Mengurangi Risiko Kontaminasi:** Ruang ini memastikan bahwa obat sitotoksik tidak mencemari lingkungan sekitar atau produk medis lainnya.
- **Mengoptimalkan Sterilitas:** Kondisi steril sangat penting untuk mencegah infeksi pada pasien yang menerima obat sitotoksik, yang umumnya memiliki sistem kekebalan tubuh yang lemah.



EYE WASH

Eye washer atau eye wash station adalah perangkat keselamatan yang dirancang untuk membasuh mata dengan air bersih atau larutan khusus saat terjadi insiden paparan bahan kimia, debu, atau partikel lain yang berpotensi membahayakan mata.



LED CEILING LAMP

LED Ceiling Lamp adalah jenis lampu yang menggunakan teknologi Light Emitting Diode (LED) sebagai sumber pencahayaan.



WASTAFEL - AUTOMATIC WATER TAP

Wastafel otomatis adalah wastafel yang dilengkapi dengan teknologi sensor untuk mendeteksi keberadaan tangan, sehingga memungkinkan air mengalir tanpa perlu menyentuh keran. Jenis wastafel ini dirancang untuk meningkatkan kebersihan, mengurangi penyebaran kuman, dan menghemat air.



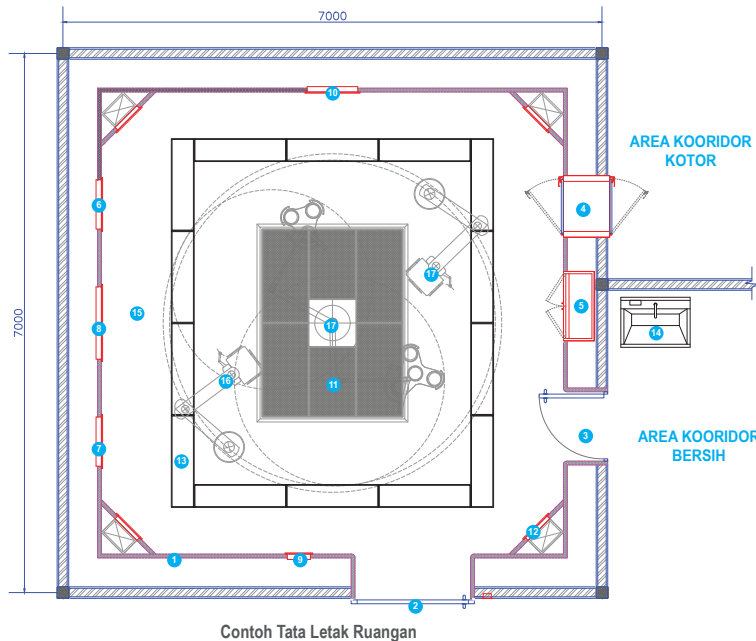
PASSBOX & PASS TROUGH

Interlock Passbox terbuat dari material stainless Steel SUS 304. Anti Karat dan Mudah untuk dibersihkan, pastikan ruangan anda tidak terjadi kontaminasi udara yang berbahaya.

Modular Operating Theater (MOT)

MOT (Modular Operating Theater) adalah ruang operasi modular yang dirancang secara fleksibel dan modern untuk memenuhi standar kebersihan, efisiensi, dan keamanan di lingkungan medis. Sistem modular ini terdiri dari panel dinding dan langit-langit yang dapat disesuaikan, memungkinkan instalasi yang cepat, perawatan yang mudah, serta modifikasi di masa depan sesuai dengan kebutuhan rumah sakit atau klinik.

- Design Modular**
 Komponen dapat dipasang dan dilepas dengan mudah, memungkinkan renovasi atau ekspansi tanpa gangguan besar.
- Anti-Bacterial**
 Menggunakan bahan anti-bakteri dan tahan korosi seperti baja tahan karat atau laminasi khusus untuk menjaga kebersihan dan mencegah infeksi.
- Integrasi Teknologi Canggih**
 Dilengkapi dengan sistem pencahayaan LED, panel kontrol digital, dan ventilasi HEPA untuk mempertahankan lingkungan steril.
- Customizable Layout**
 Tata letak ruang dapat disesuaikan dengan kebutuhan prosedur medis yang berbeda, seperti operasi umum, ortopedi, atau kardiovaskular.

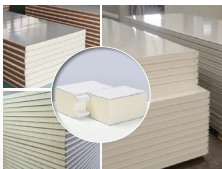


Keterangan :

1. Wall & Ceiling Sandwich Panel
2. Hermatic Sliding Door
3. Automatic Swing Door
4. Electrical Passbox
5. Medical Cabinet
6. Gas Outlet
7. Electrical Outlet
8. X-ray Viewer
9. HMI Control System
10. Extinction Monitor
11. Laminar Air Flow
12. Low Return Grill
13. Light Room
14. Scrub-Up
15. Flooring Vinyl
16. Surgical Pendant
17. Surgical Light
18. Operating Table

)* Dinding Lapis Timbal untuk ruang operasi yang menggunakan radiasi.

ROOM CONSTRUCTION



INSULATED SANDWICH PANEL

Polysocianurate (PIR) Insulated Sandwich Panel dengan Plat Anti-Bacterial dan kepadatan 40-42 Kg/M3. Menjadikan ruangan lebih bersih dan lebih kedap selain itu juga memiliki zat tahan bakar, sangat cocok untuk di gunakan untuk pembangunan ruang Operasi.

- ☒ Dinding / Wall
- ☒ Plafond / Ceiling
- ☒ Low Return Wall

Side Plate Wall - Stainless Steel SUS 304 - Finish Mirror
Ketebalan Dinding & Plafon : 50 mm (*)

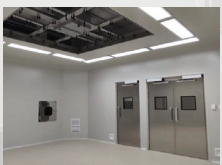


AUTOMATIC HERMATIC SLIDING DOOR

Hermatic Sliding Door - Standar pintu ruang operasi di buat dengan bahan Stainless Steel SUS 304. Finishing H.L. - Dengan kelebihan kedap udara sehingga mencegah adanya kontaminasi udara.

Dimension : (Height x Width)

- ☒ 2100 x 1600 (Large)
- ☒ 2100 x 1200 (Medium)
- ☒ 2100 x 900 (Small)
- ☒ Single / Double
- ☒ Lapis Timbal (Pb)*)

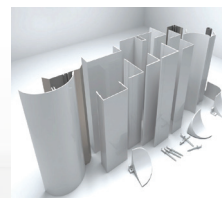


AUTOMATIC SWING DOOR

Automatic Swing Door - Disesuaikan dengan kebutuhan ruangan operasi terbuat dari material stainless steel SUS 304 di lengkapi dengan seal gasket membuat pintu lebih kedap.

Dimension : (Height x Width)

- ☒ 2100 x 1600 (Large)
- ☒ 2100 x 900 (Medium)
- ☒ 2100 x 800 (Small)
- ☒ Single / Double
- ☒ Lapis Timbal (Pb)*)



ALUMINIUM EXTRUSION

Aluminium ekstrusi merupakan accessories dan juga sebagai struktur untuk bangunan sandwich panel. Bahan aluminium yang kami gunakan sangat berkualitas (100% virgin aluminium) dan memiliki desain khusus untuk Ruang Operasi, menjadikan sudut ruangan korus yang dapat mempermudah dibersihkan sehingga meminimalisir adanya penumpukan debu, kuman, bakteri & virus.

VINYL FLOORING

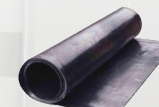
Lantai Vinyl adalah komponen yang diperlukan untuk menjaga kebersihan dan kenyamanan berlangsungnya aktivitas dokter dan pasien di Ruang Operasi. Kelebihan utama yang didapatkan dari produk ini adalah anti-bacterial, anti-static, anti jamur, anti darah dan Iodine.



- ☒ Terdapat pilihan warna yang dapat disesuaikan dengan keinginan *)

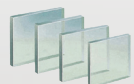
RADIATION SHIELD

Lembaran Timah hitam digunakan sebagai Pelindung atau Pelapis Ruang Operasi yang menggunakan sinar X-Ray. Produk ini terbuat dari Timah Hitam murni dengan kadar mendekati 100% sehingga memiliki anti radiasi yang sempurna.



Lead Sheet (Timah Hitam)
Thickness 1 - 4 mm *)

Kaca Timbal
Thickness 10-20 mm *)



ACCESSORIES



X-RAY FILM VIEWER

X Ray Film illuminator, single, slim, stylis design, bahan frame Stainless Steel SUS 304 dilengkapi dengan folding table, screen bahan white polymethyl methacrylate plate, uniform brightness, economi, lampu tahan lama.

- Dimension : 800 (L) x (H) 700 mm (Double)
- Material : Stainless Steel SUS 304
- Power : 150W/220VAC/50-60Hz



ELECTRICAL INTERLOCK PASSBOX

Interlock Passbox terbuat dari material stainless Steel SUS 304, Anti Korosi dan Mudah untuk dibersihkan, pastikan ruangan anda tidak terjadi kontaminasi udara yang beresiko.

- Dimension : 850 x 850 x 600 (W x H x D) (Adjustable)
- System : Interlock Magnetic System
- Material : Stainless Steel SUS 304
- Power Supply : 60 Watt/220 VAC/50-60 Hz
- Accessories : Glass, Handle SS & Lock



ELECTRICAL OUTLET

Electrical Outlet dengan kualitas bahan dan merk premium. dengan Frame stainless dan dilengkapi dengan pelindung socket.

- Dimension : (W) 700 mm x (H) 200 mm
- Frame : Stainless Steel SUS 304
- Type : Plano Series 16A 250V
- Capacitas : 16A 250V

- 3 Pc Stop Kontak
- 1 Pc RJ45 - CAT 5 / 6



MEDICAL GAS OUTLET

Outlet gas medis dengan kualitas premium dan standar internasional, dengan frame stainless steel yang membuat lebih berkualitas

- Dimension : (W) 700 mm x (H) 200 mm
- Frame : Stainless Steel SUS 304
- Type : JIS/Ohmeda Standar *

- Oksigen (O2)
- Nitrogen Okside (N2O)
- Compressed Air (AIR)
- Vacuum/Suction (VAC)
- Scavenging/ Sisa Gas Buang Anaesthesia (AGSS)*



ROOM LIGHTING

LED Panel SmartBright terdiri atas pilihan lumener LED esensial dengan kualitas tingkat tinggi. Solusi pencahayaan andal, hemat energy, dan cahaya yang sangat merata.

- Flux Cahaya : 3.800 lm
- Watt : 40 Watt
- Type : LED Ceiling Plate - RC091V LED38S
- Power Supply : 220 VAC/50-60 Hz
- 1200 mm x 300 mm
- 600 mm x 600 mm
- Diameter : 485 mm



MEDICAL CABINET / MEDICINE CABINET

Medical Cabinet terbuat dari Stainless Steel SUS 304, Sehingga tahan terhadap zat kimia, anti-bacterial dan juga mudah untuk dibersihkan

- Dimension : 900 x 1700 x 400 (W x H x D)
- Material : Stainless Steel SUS 304
- Accessories : Tempered Glass, Handle SS & Lock



SCRUB STATION STERILIZER

Construction: Stainless Steel Holow, Pipe, Iron As, Plate material qualified and selected

- Body Cover : Made of Stainless Steel SUS 304
- Finishing : Polished
- Light Poles : Stainless steel Plate
- Size : (L) 90 X (W) 65 X (H) 180 cm (1 Person)
- Size : (L) 145 X (W) 65 X (H) 180 cm (2 Person)
- Size : (L) 260 X (W) 65 X (H) 150 cm (3 Person)
- Power Cons : 250 Watt
- Power Supply : AC 220 V, 50/60 Hz
- Accessories : Full Automatic Accessories, Soap Tap, Water Tap, Hand Dryer & Mirror
- Sterilizing : Filtering & UV Sterilizer System
- Lamp : TL UV 30 Watt
- Note : Using an automatic system, there is a control panel boxes, door access
- Optional : Produk bisa menyesuaikan dengan kebutuhan customer.

INTEGRATION ROOM SYSTEM



HMI MONITORING CONTROL

Control dan Monitor ruang operasi dalam satu sentuhan, dengan teknologi terbaru yang sangat canggih dapat mengontrol semua system yang ada dalam ruangan operasi :

- Monitor : 10 Inch ~ 22 Inch (Touchscreen)*
- Frame : Stainless Steel SUS 304
- Power Supp : 220 VAC/50-60 Hz

Feature:

- HVAC Control
- Event Alarm
- Data Logger
- Medical Gas Alarm
- Room Control
- Entertainment (Music & Video Player)

Kelengkapan fitur disesuaikan dengan tipe ruangan operasi



PANEL CONTROL INTEGRATION SYSTEM

Panel Control terdiri dari beberapa rangkaian electrical dan program controller serta beberapa komponen seperti sensor-sensor dan hardware kebutuhan automatic integration control.

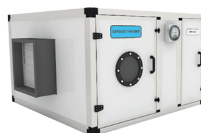
- Dimension : 800 x 600 x 250 mm (H x W x D) *
- Type : Indoor
- Material : Plat Powder Coating

HEATING, VENTILATION AND AIR CONDITIONING (HVAC) SYSTEM

AIR HANDLING UNIT (AHU)

Air Handling Unit (AHU) adalah perangkat cangkang dalam sistem HVAC (Heating, Ventilation, and Air Conditioning) yang bertugas mengontrol dan menyebarkan udara di dalam ruangan.

- Material : Insulated Sandwich Panel
- Cooling Capacity : 100.000 - 150.000 BTU/H
- Air Flow Rate : 1500 - 2500 CFM
- Air Static : 1000 - 1500 Pa
- Unit Customize
- Electric Heater
- Filter (Pre Filter & Medium Filter)
- UV Lamp Sterilizer



EXHAUST FAN UNIT (EFU) *

Exhaust Fan Unit di gunakan untuk ruang operasi dengan tekanan udara negative dengan fungsi membuang udara ruangan keluar dengan system filtrasi udara agar tidak menyebabkan penyebaran penyakit atau virus yang berbahaya.

- Material : Insulated Sandwich Panel
- Air Flow Rate : 1500 - 2500 CFM
- Air Static : 1000 - 1500 Pa
- Filter (Hapa Filter, Eff. 99.9%)
- UV Lamp Sterilizer

LAMINAIR AIR FLOW

Sistem Aliran Laminar adalah teknologi yang dirancang untuk memastikan kebersihan dan keamanan dalam proses yang membutuhkan lingkungan bebas dari kontaminan.

- Dilengkapi dengan Hapa Filter - Medical Grade dengan efisiensi 99.9% (H-13, Asper EN 1822)



RETURN AIR GRILL

Material Perforated Stainless Steel SUS 304



MOTORIZE AIR VOLUME DAMPER

Material Stainless Steel / Galvanize Powder Coating Motorize Configuration



MANUAL AIR VOLUME DAMPER

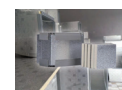
Material Stainless Steel / Galvanize Powder Coating Manual Configuration



OUTDOOR AIR CONDITIONING

Outdoor yang berfungsi untuk menjalankan unit indoor / coil cooling unit yang terdapat AHU, dengan kapasitas yang sudah disesuaikan dan dari brand terkenal dan berkualitas yang bisa di sesuaikan

- Daikin
- Hisense
- L.T.U Air Conditioner



DUCTING INSTALLATION

Instalasi saluran udara dengan kualitas product terbaik dan teruji dengan spesifikasi :

- Pre Insulated Aluminium Duct Green Product non CFC, Thickness 20 mm, Density 71.49 Kg/m³, Weight : 1.46 Kg/m³, Working temperature : -60 ~ +80 Celsius, Humidity : 0-100%, Pressure Max : 2.000 Pascal



PIPE INSTALLATION

Pipa instalasi Gas dan Liquid dengan dan bahan isolasi kualitas terbaik.

- Pipe for High Pressure 5/8" - With Isolasi
- Pipe for Low Pressure 1 1/8" - With Isolasi
- Pipe Drain - 3/4" & Accessories

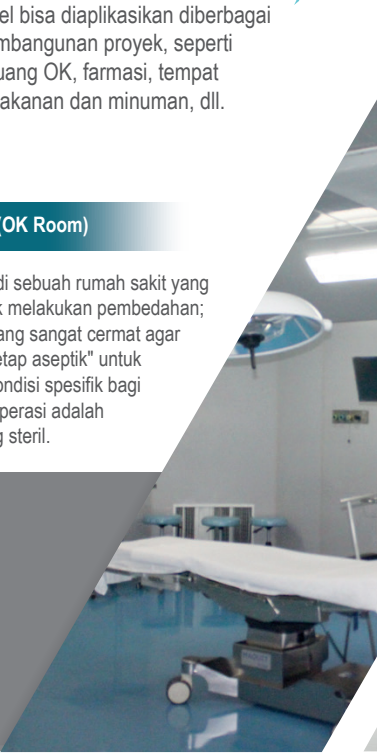


Aplikasi Produk

Sandwich panel bisa diaplikasikan diberbagai kebutuhan pembangunan proyek, seperti prefabrikasi, ruang OK, farmasi, tempat pengolahan makanan dan minuman, dll.

Rumah Sakit (OK Room)

Ruang operasi di sebuah rumah sakit yang dilengkapi untuk melakukan pembedahan; "Penanganan yang sangat cermat agar ruang operasi tetap aseptik" untuk menyediakan kondisi spesifik bagi pasien. Ruang operasi adalah lingkungan yang steril.



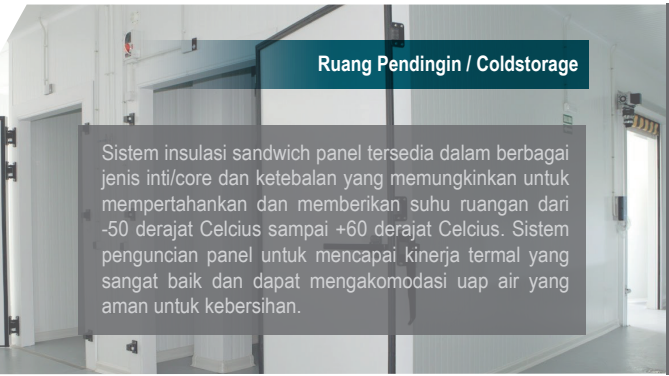
Farmasi & Clean Room

Sistem Insulasi sandwich panel yang bebas gas, aman higienis, tahan terhadap campuran uap air, pertumbuhan jamur dan bakteri yang beracun, yang menyediakan lingkungan yang steril dan terkontrol, meminimalkan partikel udara dan mikro organisme untuk memenuhi standarisasi BS EN ISO 14644-1, ruangan yang bersih dan lingkungan yang terasosiasi.



Ruang Pendingin / Coldstorage

Sistem insulasi sandwich panel tersedia dalam berbagai jenis inti/core dan ketebalan yang memungkinkan untuk mempertahankan dan memberikan suhu ruangan dari -50 derajat Celcius sampai +60 derajat Celcius. Sistem penguncian panel untuk mencapai kinerja termal yang sangat baik dan dapat mengakomodasi uap air yang aman untuk kebersihan.



Pabrik Pengolahan Makanan & Minuman

Sistem pengolahan makanan mudah dikendalikan dengan sistem insulasi sandwich panel. Suhu di dalam ruangan dapat diatur karena panel-panel ini dirancang untuk menahan perbedaan suhu eksternal internal. Permukaannya memiliki pelapis yang aman dan bersih, yang tahan terhadap cairan lembab dan menyingkirkan risiko jamur atau pertumbuhan bakteri yang beracun.

Untuk pemrosesan makanan, disarankan untuk menggunakan Plat CRP Anti-Bacterial dengan campuran lapisan polimer dari bahan dasar khusus karena bahan ini lebih aman untuk terus berhubungan dengan makanan.'



Installation / Pemasangan

Kami memiliki team yang ahli dan profesional yang sudah berpengalaman dalam pemasangan sandwich panel. Berbagai proyek sudah kami laksanakan seperti pembuatan clean room, coldroom baik skala kecil, sedang bahkan berskala besar.



Our Project Reference

NO	NAMA CUSTOMER	LOKASI	PROJECT
1	RSIA RESTI MULYA	JAKARTA	R. ISOLASI RUANGAN LILY 1,2 DAN 3
2	LABKESDA KOTA CIREBON	CIREBON	LABORATORIUM BSL 2
3	RSKIA HARAPAN BUNDA	BANDUNG	PEKERJAAN LANTAI VINYL RUANG ICU
4	RSUD CILILIN	BANDUNG BARAT	MAINTENANCE AHU RUANG OPERASI
5	PT. WINATA JAYA UTAMA	PASURUAN, JAWA TIMUR	PENGADAAN ELECRICK INTELOCK PASSBOX
6	PT. WINATA JAYA UTAMA	CIKARANG, JAWA BARAT	PENGADAAN AIRSHOWER PT. ONJECT INDONESIA
7	RSUD MARDI WALUYO	KOTA BLITAR, JAWA TIMUR	PENGADAAN HVAC RUANG CYTOTOXIC
8	PT. INTERINDO TRI SINERGY UTAMA	BATU, JAWA TIMUR	PENGADAAN HVAC RUANG OPERASI RSUD KARSA HUSADA BATU
9	PT. INTERINDO TRI SINERGY UTAMA	TUBAN, JAWA TIMUR	PENGADAAN HVAC RUAG OPERIASI RUSD DR. KOESMA TUBAN
10	PT. INTERINDO TRI SINERGY UTAMA	TUBAN, JAWA TIMUR	PENGADAAN HVAC RUANG CATHLAB RUSD DR. KOESMA TUBAN
11	RSU BINA SEHAT	BANDUNG	PENGADAAN CURVING LANTAI & HANDRAIL
12	RSJP PARAMARTA	BANDUNG	PENGADAAN RUANG CT-SCAN
13	PT. WINATA JAYA UTAMA	JAKARTA	PENGADAAN PINTU SINGLE SWING OTOMATIS PRIMAYA HOSPITAL KELAPA GADING
14	RSUD CILILIN	BANDUNG BARAT	MANTENANCE HVAC RUANG ICU
15	RSUD CILILIN	BANDUNG BARAT	MANTENANCE HVAC RUANG RADIOLOGY
3	RSKIA HARAPAN BUNDA	BANDUNG	PEKERJAAN LANTAI VINYL RUANG BEDAH OBGYN

Catatan

[illegible]



PT. MAHIRA BUANA KARYA

Jl. Graha Kencana Blok F7 No 3, Kel. Batujajar Timur, Kec. Batujajar
Kab. Bandung Barat - Jawa Barat 40561



+62 812-8800-6400



mahirabuanakarya@gmail.com



www.mahirabuanakarya.com